CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS
REFERENCIA: 1869-02-EQ-2019.

Conste por el presente documento privado, el Contrato Arrendamiento de Equipos (en adelante, el "Contrato") que celebran, de una parte, EL ARRENDADOR; y de la otra parte EL ARRENDATARIO, según datos de identificación, representantes y poderes señalados a continuación, en los términos y condiciones siguientes:

ADMINISTRACIÓN V°B° GLOBAL SIC S.A.C

PARTE I
CONDICIONES ESPECÍFICAS DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS

1 **PRIMERA: PARTES**

EL ARRENDADOR: GLOBALSIC SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C con R.U.C. N° 20555591714, con domicilio para estos efectos en Cal. Porta Nro. 170 Dpto.1001 Urb. Cercado de Miraflores, debidamente representada por el Sr. Javier Galipienzo Morales identificado con C. Ext N° 0010063632, que cuenta con vigencia Poder inscrita en la partida Nro. 13131023 de Registros Públicos de la ciudad de Lima Registros de Personas Jurídicas.

EL ARRENDATARIO: GYM S.A., GYM con R.U.C. N° 20100154057, con domicilio para estos efectos en en Av. Paseo de la República Nº 4675 – Lima – Surquillo, debidamente representada por el Sr. el Sr. Marco La Barrera identificado con DNI N° 45153210, y el Sr. Juan Enrique Lazo Canepa identificado con D.N.I N° 29433161, que cuenta con vigencia Poder inscrita en la partida Nro. 11006796 de Registros Públicos de la ciudad de Lima Registros de Personas Jurídicas, a quien en adelante se le denominará EL ARRENDATARIO.

2 **SEGUNDA: ANTECEDENTES Y DECLARACIONES**

2.1. CONTRATO PRINCIPAL: Es el contrato de "Ingeniería, Procura y Ejecución de Obra N° TAL-PAQ1-PRC-CNT-01, en el Proyecto de Modernización de Refinería de Talara - Unidades Auxiliares y Trabajos Complementarios, que viene ejecutando EL ARRENDATARIO en el departamento de Piura.
1.2. EL CLIENTE: Es COBRA PERU S.A
1.3. EL ARRENDADOR respecto de los equipos detallados en la Cláusula TERCERA de la PARTE I tiene la calidad de: a) Propietario (x); b) Usufructuario u otro título jurídico que le otorga el derecho expreso de darlos en Arrendamiento a EL ARRENDATARIO (), según documento probatorio que se adjunta al Contrato, que se adjunta como Anexo.
1.4. El Contrato es una unidad compuesta por la PARTE I (Condiciones Específicas) y la PARTE II (Condiciones Generales) la cual le da sustento y contenido a la PARTE I por lo que deben interpretarse como documentos complementarios, En caso de surgir alguna contradicción, discrepancia, ambigüedad o inconsistencia entre la PARTE I y la PARTE II, prevalecerá lo pactado en la PARTE I.

3 **TERCERA: OBJETO:**

3.1 Por el presente Contrato, EL ARRENDADOR da en arrendamiento a EL ARRENDATARIO los siguientes equipos topográficos (en adelante, LOS EQUIPOS)

ITEM	EQUIPO	MARCA	N° DE SERIE
01	NIVEL AUTOMATICO	LEICA	5679997
02	ESTACION TOTAL	LEICA	1352950

4 **CUARTA: PRECIO**

ITEM	EQUIPO	TARIFA MES (soles)
01	NIVEL AUTOMATICO	530.00
02	ESTACION TOTAL	3090.00

Los precios se expresan en soles y no incluyen I.G.V.

Estación Topográfica incluye:

- Batería Recargable
- Cargador de Batería.
- Estuche
- Trípode de Madera
- Prisma marca Leica con estuche
- Batón de 2.6 m con estuche

GYM S.A.
JUAN ENRIQUE LAZO CANEPA
ADMINISTRADOR

GLOBALSIC S.A.C.
Javier Galipienzo Morales
GERENTE GENERAL

Nivel automático incluye:

- Estuche
- Trípode de Aluminio
- Mira Telescópica.

ADMINISTRACIÓN V°B° GLOBAL SIC S.A.C

Los días no laborables por Paralización, bloqueo de carretera, huelgas, etc.; por problemas sociales no se contabilizarán para la valorización

El pago de la renta pactada se hará en forma mensual sobre la base de días en que estuvo operativo el equipo, elaborada por el ARRENDADOR y el ARRENDATARIO, la cual deberá tener en cuenta lo dispuesto en el presente contrato

5 QUINTA: FORMA DE PAGO:

5.1 Respecto de lo regulado en el numeral 4.1 de la cláusula CUARTA de la PARTE II del Contrato, se acuerda que el Tiempo Previsto de Uso de LOS EQUIPOS por cada periodo de Renta es de: (no aplica)

5.2 Respecto de las Valorizaciones de Renta, según lo previsto en los numerales 4.2 y 4.3 de la cláusula CUARTA de la PARTE II del Contrato, se pacta lo siguiente:

5.2.1 Duración del periodo a Valorizar: Semanal () / Quincenal () / Mensual (x)

5.2.2 Forma de Valorizar: Tomando en cuenta lo pactado en el numeral 4.5 de la cláusula CUARTA de la PARTE II del Contrato:

a. Según conste en los PARTES DIARIOS, suscritos por los representantes de las Partes, conteniendo el resultado de la Lectura conjunta y diaria del Horómetro de cada uno de LOS EQUIPOS. El formato de PARTE DIARIO lo proporcionará EL ARRENDATARIO. ( )

b. Mediante Lectura del Horómetro de cada uno de LOS EQUIPOS al inicio de cada periodo de valorización y al final del mismo. ()

c. Por los días del periodo a Valorizar multiplicados por la(s) TARIFA(S) pactada(s). (x)

5.3 Documentos Anexos a cada Valorización:

a. EDP firmado
d. Registro de control de equipo.
e. Orden de Servicio(facturación)

A la Valorización Final: Finiquito según formato entregado por el ARRENDATARIO antes de la formulación de la última valorización. Fotocopia de éste documento se adjuntará para el trámite de la última factura del Contrato, el pago procederá contra la entrega del original del Finiquito, con firma legalizada del o de los representantes legales con facultades suficientes de EL ARRENDADOR.
No se procesarán Valorizaciones con documentación incompleta.

5.4 Plazos:

a. Para que EL ARRENDADOR elabore y presente la valorización: Tres (03) días calendario luego del cierre del periodo materia de valorización.

f. Para que EL ARRENDATARIO revise y se pronuncie sobre la valorización: Cinco (5) días calendario luego de recibida la valorización. Si no se pronuncia, la valorización se entiende aprobada en los términos presentados.

g. Para la presentación de la factura: inmediatamente después de que la valorización del periodo se encuentre aprobada por EL ARRENDATARIO.

h. Para el pago de la factura: Veinte (20) días siguientes a la presentación de la factura, en el domicilio de EL ARRENDATARIO, emitida conforme la legislación vigente

6 SEXTA: PLAZO DEL CONTRATO E INICIO DEL CÓMPUTO DE LA RENTA

6.1. Las actividades a realizarse son puntuales, cuyo inicio es el día 25 de abril hasta el término de estas según lo programado.

6.2. La renta se empezará a devengar luego de transcurridos los días de gracia para movilización pactados en el numeral 8.3 de la cláusula OCTAVA de la Parte I del Contrato. Si no se hubiesen pactado tales días, la renta se empezará a devengar a partir de que EL ARRENDATARIO. No aplica.

6.3. Reciba LOS EQUIPOS en el lugar de ejecución de EL CONTRATO PRINCIPAL ()

6.4. Inicie el uso de LOS EQUIPOS en el lugar de ejecución de EL CONTRATO PRINCIPAL ()

GYM S.A.
JUAN ENRIQUE LAZO CANEPA
ADMINISTRADOR

GLOBALSIC S.A.C.
Javier Galipienzo Morales
GERENTE GENERAL

7 **SEPTIMA: DE LA ENTREGA Y DEVOLUCION DE LOS EQUIPOS**

ADMINISTRACION V°B° GLOBAL SIC S.A.C

ENTREGA:
7.1 Lugar de entrega: Talara.
7.2 Fecha de entrega: 02 días después de enviados de Lima a Talara

DEVOLUCION:
7.3 Lugar de devolución: Lima
7.4 Plazo de devolución: 02 días.

Las Partes facultarán por escrito, a la o las personas que participarán en los actos de entrega y/o devolución de LOS EQUIPOS, las cuales estarán facultadas a suscribir las respectivas Actas de Entrega y Acta de Devolución en representación de ellas.

8 **OCTAVA: FLETES: MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION**

8.1 El Costo de Movilización de LOS EQUIPOS de Lima a Talara es de cargo del Arrendador y El costo de Desmovilización de LOS EQUIPOS es de cargo del Arrendatario de Talara a Lima.
8.2 Lugar de inicio de Movilización: Lima
8.3 Periodo de Gracia para Movilización: 02 días, contados a partir del día siguiente del envío de LOS EQUIPOS.
8.4 Periodo de Gracia para Desmovilización: 02 días, contados a partir del día siguiente a la fecha de la terminación del Contrato o de uso del (os) EQUIPO(S). [MMA1]

9 **NOVENA: MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS**

9.1 Respecto de lo previsto en el numeral 8.1 de la cláusula OCTAVA de la PARTE II del Contrato se acuerda expresamente lo siguiente:
a. (x) Ratificar lo previsto en el referido numeral.
b. () Establecer los siguientes pactos expresos:

10 **DECIMA: SEGUROS**

10.1 Cobertura del Seguro de Responsabilidad Civil General: USD$ _____ (_____ y 00/100 Dólares Americanos). no aplica.

10.2 Póliza de seguro por equipo electrónico.

11 **DECIMA PRIMERA: DISPONIBILIDAD DE LOS EQUIPOS Y SOLICITUD DE REEMPLAZO - PENALIDAD**

11.1 Disponibilidad pactada, según lo previsto en el numeral 12.1 de la PARTE II del Contrato: No aplica

11.2 Penalidad, en caso de incumplimiento del porcentaje de disponibilidad pactado: No aplica.

12 **DECIMA SEGUNDA: EQUIPAMIENTO MINIMO DE LOS EQUIPOS:**

12.1 De conformidad con lo establecido en la cláusula SEXTA de la PARTE II del Contrato.

13 **DECIMA TERCERA: REPRESENTANTES DESIGNADOS:**

13 Para efectos de cualquier comunicación referida a la ejecución del Contrato, las partes designan a los siguientes representantes:

13.1 EL ARRENDADOR: Jennifer Palmieri
13.2 EL ARRENDATARIO: Marco La Barrera

GYM S.A.
JUAN ENRIQUE LAZO CANEPA
ADMINISTRADOR

GLOBALSIC S.A.C.
Javier Gallpiendo Morales
GERENTE GENERAL

Sin perjuicio de ello son válidas las comunicaciones remitidas a los representantes de las Partes señalados en la introducción del presente Contrato.

14 DÉCIMA CUARTA: PACTOS EXPRESOS (no aplica)

Firmado por duplicado por las partes en señal de conformidad, a los 02 dias del mes de abril del 2019.

GYM S.A.
JUAN ENRIQUE LAZO CANEPA
ADMINISTRADOR
EL ARRENDATARIO

Marco La Barrera de Lama
GERENTE DE PROYECTO
EL ARRENDATARIO

GLOBALSIC S.A.C
Javier Galipienzo Morales
GERENTE GENERAL
EL ARRENDADOR

ADMINISTRACIÓN
V°B°
GLOBAL SIC S.A.C

PARTE II
CONDICIONES GENERALES DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS MENORES

PRIMERA: ANTECEDENTES Y DECLARACIONES

1.1 EL ARRENDATARIO requiere usar temporalmente el/los equipo(s) señalado(s) en la cláusula TERCERA de la PARTE I del Contrato, en lo sucesivo LOS EQUIPOS, para efectos del CONTRATO PRINCIPAL, EL CLIENTE y zona geográfica detalladas en la PARTE I del Contrato.

1.2 EL ARRENDADOR declara y acepta que: i) Está facultado técnica, administrativa y legalmente para cumplir las prestaciones objeto del Contrato; ii) cuenta con todas las autorizaciones, permisos y licencias que le son aplicables a él y LOS EQUIPOS; iii) sobre LOS EQUIPOS no existe ningún tipo de carga, gravamen, medida judicial o extrajudicial que impida o limite su arrendamiento o que impida o limite el uso que EL ARRENDATARIO dará a LOS EQUIPOS; iv) conoce la ubicación geográfica donde se utilizarán LOS EQUIPOS; v) conoce las normas de Seguridad, Prevención de Riesgos y Gestión Ambiental de EL ARRENDATARIO y de EL CLIENTE, obligándose a cumplirlas estrictamente y a asumir las consecuencias de su incumplimiento y vi) que ha recibido el "Manual del Contratista" de parte de EL ARRENDATARIO.

SEGUNDA: OBJETO

2.1 Bajo los términos y condiciones del Contrato, EL ARRENDADOR da LOS EQUIPOS en Arrendamiento a EL ARRENDATARIO, para su uso en la ejecución del CONTRATO PRINCIPAL.

2.2 Las partes mediante adenda escrita podrán añadir o reducir LOS EQUIPOS materia de arrendamiento.

TERCERA: RENTA – HORAS MINIMAS

3.1 Por el uso de cada uno de LOS EQUIPOS, EL ARRENDATARIO pagará a EL ARRENDADOR, la renta pactada en la cláusula CUARTA de la PARTE I del Contrato, la cual se expresa en forma de TARIFAS.

3.2 Adicionalmente, se podrá pactar en la PARTE I del Contrato, el pago de Horas Mínimas por cada uno de LOS EQUIPOS, siempre que tal retribución corresponda a EQUIPO operativo y disponible para su uso. El cómputo de las Horas Mínimas será por EQUIPO o por tipo de EQUIPO según se pacte, y de forma acumulativa durante el plazo de vigencia del Contrato o la periodicidad que se pacte en la PARTE I, sin perjuicio de la liquidación mensual para efectos de pagos a cuenta, una vez culminada la vigencia del Contrato o en base a la periodicidad pactada, se procederá a realizar el cómputo y liquidación final a efectos de determinar el pago o compensación de horas que corresponda.

3.3 Salvo alguna exclusión expresamente prevista en el numeral 4.4 de la cláusula CUARTA de la PARTE I del Contrato, las TARIFAS pactadas corresponden a EQUIPOS disponibles para su uso; e incluyen los costos de: posesión, mantenimiento, de reparaciones, de repuestos, materiales para prevención y cuidado del medio ambiente, uniformes y elementos de protección del personal de EL ARRENDADOR; costos de transporte al lugar de uso de LOS EQUIPOS de tal personal, costos de alimentación y alojamiento y sus seguros; también incluyen el costo de los seguros de LOS EQUIPOS, costo de apoyo logístico, gastos generales, utilidad y en general cualquier otro gasto o costo necesario para la ejecución del Contrato, lo cual declara conocer y aceptar EL ARRENDADOR.

3.4 Las TARIFAS son fijas y no serán materia de reajuste, asumiendo EL ARRENDADOR, todo efecto generado por la variación de las circunstancias y/o condiciones y/o normas vigentes al momento de celebrar el Contrato.

CUARTA: FORMA DE CÁLCULO Y PAGO DE LA RENTA

4.1 Las Partes establecieron en la cláusula QUINTA de la PARTE I del Contrato el tiempo previsto de uso de LOS EQUIPOS en cada periodo de renta.

4.2 Las valorizaciones de renta, se realizarán por el periodo y de la forma pactada en la cláusula QUINTA de la PARTE I del Contrato.

4.3 Las valorizaciones serán elaboradas por EL ARRENDADOR, serán presentadas a EL ARRENDATARIO para su revisión y aprobación según lo pactado en la cláusula QUINTA de la PARTE I del Contrato.

4.4 Si existiese alguna discrepancia respecto del monto de la valorización presentada, EL ARRENDATARIO pagará el monto que él hubiese aprobado, con cargo a definir la diferencia no aprobada con ocasión de la siguiente valorización; si en dicho periodo las Partes no llegasen a un acuerdo, se diferirá la solución de la diferencia al periodo de valorización de renta subsiguiente, hasta que exista un acuerdo, sino hubiese tal acuerdo, será aplicable el mecanismo de solución de controversias pactado.

4.5 Salvo que se pacte expresamente algo distinto en contrario en la PARTE I del Contrato, no se computará para la determinación de la renta: i) el tiempo que dure el mantenimiento, reparación o reemplazo de LOS EQUIPOS; ii) el tiempo necesario para las pruebas mecánicas post mantenimiento que tenga que realizar EL ARRENDADOR; iii) el tiempo por maniobras, movilización, desmovilización y operaciones (pruebas mecánicas, mantenimientos, traslados a talleres, maniobras infructuosas, etc.), siendo que estas labores de mantenimiento, maniobras, movilización, desmovilización y operaciones no deberán interrumpir el normal funcionamiento de los correspondientes frentes de trabajo donde están destinados LOS EQUIPOS, por lo que deberán ser programadas avisando con quince (15) días de anticipación; iv) los días o fracciones de éste, en los cuales LOS EQUIPOS no se encuentren disponibles para su uso en los términos pactados en la cláusula DECIMA SEGUNDA de la PARTE II y cláusula DECIMA PRIMERA de la PARTE I del Contrato, siempre que tal falta de disponibilidad no sea imputable a EL ARRENDATARIO: v) los días o fracciones de éste, en los cuales LOS EQUIPOS no se encuentren disponibles para su uso por causas de caso fortuito o fuerza mayor.

En los supuestos i), ii), iii) y iv) anteriores, las partes acuerdan que no se devengará renta hasta que LOS EQUIPOS hayan sido reparados y/o reemplazados por otros de similares características y se encuentren disponibles para su uso. Si LOS EQUIPOS no pueden ser reparados o reemplazados, EL ARRENDATARIO podrá resolver el Contrato respecto de tales EQUIPOS, mediante un aviso escrito cursado a EL ARRENDADOR con una anticipación no menor de 48 horas a la fecha señalada de resolución, sin perjuicio del pago, de corresponder de los deducibles (franquicia) en caso de siniestros cubiertos por pólizas de los EQUIPOS y el pago de la renta devengada hasta la fecha en que ocurrió el siniestro.

4.6 Luego de aprobada la valorización por EL ARRENDATARIO, EL ARRENDADOR presentará la respectiva factura, la cual será pagada en el plazo establecido en el literal "d" del sub-numeral 5.2.4 de la Parte I del Contrato, siempre que sea emitida de conformidad con las normas legales vigentes.

4.7 El monto a pagar a EL ARRENDADOR será neto y luego de haber compensado cualquier deuda de EL ARRENDADOR con EL ARRENDATARIO y que se derive del Contrato, compensación que autoriza EL ARRENDADOR

4.8 El pago se llevará en la forma prevista en la cláusula QUINTA de la PARTE I del Contrato.

4.9 Es requisito para el pago de facturas, que EL ARRENDADOR acredite documentalmente y a satisfacción de EL ARRENDATARIO, estar al día en sus pagos de remuneraciones, tributos y beneficios sociales de sus trabajadores contratados y designados para efectos del Contrato, así como en el pago de sus deudas a ESSALUD, ONP y AFP por cuenta de tales trabajadores. Asimismo, el pago de las facturas se suspenderá y EL ARRENDATARIO no se encontrará en mora, si es que EL ARRENDADOR no cumple con presentar todos los documentos requeridos para efectos de la formalización del contrato tales como: poderes actualizados, R.U.C, documentos de identidad de sus representantes legales, pólizas de seguro y constancias de pago de primas, licencias, permisos autorizaciones, etc.

ADMINISTRACIÓN V°B° GLOBAL SIC S.A.C

GYM S.A.
JUAN ENRIQUE LAZO CANEPA
ADMINISTRADOR

GLOBALSIC S.A.C.
Javier Galipienzo Morales
GERENTE GENERAL

4.10 EL ARRENDADOR faculta a EL ARRENDATARIO para que pueda (si así lo decide) pagar total o parcialmente las deudas de EL ARRENDADOR referidas en el numeral 4.9 precedente, así como deudas por falta de pago a proveedores de EL ARRENDADOR vinculados al Contrato, cuando tales deudas no hubieran sido pagadas y EL ARRENDATARIO hubiese recibido una notificación y/o reclamo por dicha falta de pago. Los montos de tales deudas, serán comunicados a EL ARRENDADOR antes de su pago (si es que no existe impedimento legal para ello), para que éste solucione el reclamo, otorgando para ello EL ARRENDATARIO un plazo razonable. EL ARRENDADOR autoriza a EL ARRENDATARIO a retener y/o compensar con cualquier suma que tenga por pagarle, las sumas que hubiese pagado a terceros, así como el monto que resarza a EL ARRENDATARIO todo el perjuicio económico que se le genere, incluyendo un cargo por Costos Administrativos equivalentes al 15% de lo pagado por cuenta de EL ARRENDADOR.

4.11 Conforme lo regulado en la Cláusula 5.2.3 de la PARTE I del Contrato, es requisito para el pago final, la entrega por parte de EL ARRENDADOR del FINIQUITO de Contrato.

QUINTA: PLAZO DEL CONTRATO E INICIO DEL CÓMPUTO DE LA RENTA

5.1 El plazo de vigencia del Contrato se señala en la cláusula SEXTA de la PARTE I del Contrato, pudiendo ser renovado antes de su vencimiento, de mutuo acuerdo y por el tiempo que sea necesario, mediante la Adenda respectiva.

5.2 La renta pactada por el uso de LOS EQUIPOS, se empezará a devengar con la ocurrencia del evento que se señale en la cláusula SEXTA de la PARTE I del Contrato.

5.3 Sin perjuicio de lo anterior, las Partes reconocen y aceptan que el plazo de vigencia del Contrato que figura en la PARTE I está sujeto a la necesidad de uso de LOS EQUIPOS que determine EL ARRENDATARIO, pudiendo en consecuencia este plazo extenderse, reducirse o extinguirse, según lo decida y comunique por escrito a EL ARRENDADOR por escrito con por lo menos 72 horas de anticipación a la fecha en que surta efectos tal decisión, sin que esta decisión genere responsabilidad indemnizatoria ni obligación de pago adicional alguno por cualquier concepto a favor de EL ARRENDADOR, salvo la renta devengada por el uso de LOS EQUIPOS hasta la fecha de extinción del Contrato respecto de ellos.

SEXTA: DE LA ENTREGA Y DEVOLUCION DE LOS EQUIPOS

6.1 A la entrega de LOS EQUIPOS en el lugar señalado en la cláusula SEPTIMA de la PARTE I del Contrato deberá suscribirse por las Partes un "Acta de Entrega", a la cual se adjuntará un inventario físico por cada uno de LOS EQUIPOS. Si la entrega se realiza en diversas oportunidades, el acta de entrega se levantará en la fecha de recepción de cada uno de los mismos. La no entrega de LOS EQUIPOS en la o las fechas pactadas, genera a EL ARRENDADOR la obligación de reconocer y pagar a EL ARRENDATARIO todos los daños que éste hubiese sufrido, siendo aplicable el mecanismo de compensación pactado en el numeral 4.10 de la cláusula CUARTA de la PARTE II del Contrato.

6.2 El ARRENDADOR deberá entregar LOS EQUIPOS con todos sus accesorios mecánicos de seguridad, permisos, autorizaciones y licencias vigentes durante todo el plazo del contrato. Asimismo, deberán estar en las condiciones mecánicas y operativas de disponibilidad de uso requeridas para el uso indicado por EL ARRENDATARIO. Caso contrario, LOS EQUIPOS serán reemplazados por otros de similares características, a satisfacción de EL ARRENDATARIO y dentro del plazo fijado por éste último, conforme a lo establecido en el numeral 12.2 de la cláusula DECIMA SEGUNDA de la PARTE II del Contrato.

6.3 El inicio del cómputo de la renta se suspenderá y no se devengará hasta que EL ARRENDATARIO los reciba a conformidad por estar en condiciones mecánicas, de equipamiento y físicas, aptas para el uso que EL ARRENDATARIO le dará conforme al Contrato. De no recibir LOS EQUIPOS en las condiciones pactadas y en el plazo fijado para dicho fin, EL ARRENDATARIO podrá resolver, de pleno derecho, el Contrato, libre de cualquier responsabilidad y de cualquier pago por cualquier concepto.

6.4 EL ARRENDADOR acepta cumplir y acatar las disposiciones de Normas de Seguridad y Medio Ambiente de EL ARRENDATARIO y EL CLIENTE vigentes en el lugar de ejecución de EL CONTRATO PRINCIPAL, en consecuencia, como mínimo y salvo pacto en contrario deberá entregar LOS EQUIPOS con el equipamiento mínimo detallado en la cláusula DECIMA SEGUNDA de la PARTE I del Contrato.

6.5 A la culminación de la vigencia del Contrato, EL ARRENDATARIO devolverá LOS EQUIPOS en el mismo lugar donde le fueron entregados, salvo pacto en contrario expreso previsto en la PARTE I del Contrato.

6.6 El plazo para la devolución de LOS EQUIPOS se especifica en la cláusula SEPTIMA de la PARTE I del Contrato.

6.7 LOS EQUIPOS se devolverán en las condiciones recibidas, salvo el desgaste normal por su uso, debiendo suscribirse para tal efecto un Acta de Devolución en la que constarán – de existir - las observaciones que correspondan, así como los plazos y pactos a los que las partes lleguen al respecto.

SEPTIMA: FLETE: MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION

7.1 Salvo pacto en contrario expreso en la PARTE I del Contrato, el costo de movilización y desmovilización de LOS EQUIPOS, desde el lugar de recojo pactado en el Contrato hasta el lugar de uso señalado por EL ARRENDATARIO, así como los de regreso, serán de cuenta de EL ARRENDATARIO, que podrá realizar la movilización y desmovilización con sus equipos o contratando con terceros. El período de gracia para la movilización y desmovilización se pactó en la cláusula OCTAVA de la PARTE I del Contrato.

7.2. EL ARRENDADOR reintegrará el costo de movilización pagado por EL ARRENDATARIO y asumirá el costo de la desmovilización de LOS EQUIPOS que no alcancen un mínimo de un mes de la disponibilidad de uso pactada en el Contrato; a tal efecto EL ARRENDADOR autoriza el descuento respectivo de cualquier monto que tenga por cobrar a EL ARRENDATARIO.

OCTAVA: MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS

8.1 Salvo pacto en contrario previsto en la cláusula NOVENA de la PARTE I del Contrato, el mantenimiento de LOS EQUIPOS (preventivo o correctivo; programado o no programado) será de cargo, costo y responsabilidad de EL ARRENDADOR, conforme a las especificaciones técnicas y condiciones que a continuación se detallan:

a. Mantenimiento Preventivo: EL ARRENDADOR presentara un Programa o Plan de Mantenimiento Preventivo para la aprobación de EL ARRENDATARIO, el mismo que debe de ser elaborado conforme a las especificaciones requeridas por las Marcas Fabricantes de los EQUIPOS. Y deberá indicar las fechas y plazos máximos previstos para la realización de los mantenimientos. EL ARRENDADOR se compromete a programar los mantenimientos en días y horarios que no afecten los trabajos y producción de EL ARRENDATARIO. Asimismo, el tiempo desde la entrega del equipo por parte de EL ARRENDATARIO y la devolución a la misma para la realización de estas laborales no serán contabilizadas para el cobro de la renta.

b. Mantenimiento Correctivo: Se efectuará cada vez que sea necesario y/o requerido por EL ARRENDATARIO. En concordancia a lo anteriormente indicado, EL ARRENDADOR se obliga a mantener la operatividad y buen funcionamiento de los EQUIPOS permanentemente. EL ARRENDADOR se compromete a programar los mantenimientos en días y horarios que no afecten los trabajos y producción de EL ARRENDATARIO. Asimismo, el tiempo desde la entrega del equipo por parte de EL ARRENDATARIO y la devolución a la misma para la realización de estas laborales no serán contabilizadas para el cobro de la renta.

8.2 El mantenimiento se realizará en el lugar que señale EL ARRENDATARIO, de acuerdo a los cronogramas que oportunamente se coordinen por escrito. El mantenimiento deberá realizarse en horas y condiciones tales que no

ADMINISTRACIÓN V°B° GLOBAL SIC S.A.C.

GYM S.A.
ENRIQUE LAZO CANEPA
ADMINISTRADOR

GLOBALSIC S.A.C.
Javier Gallipienzo Morales
GERENTE GENERAL

interfieran con el normal uso de LOS EQUIPOS, reduciendo al mínimo y necesario el tiempo de paralización por mantenimiento.

8.3 EL ARRENDADOR, se obliga a tener LOS EQUIPOS disponibles para su uso, reparando inmediatamente las deficiencias mecánicas de los mismos cuando estas se presenten. Dichas reparaciones deberán ser efectuadas por EL ARRENDADOR en un plazo máximo de 72 horas contadas desde que se detecta la falla, salvo pacto en contrario expreso. Para estos efectos, EL ARRENDADOR contará, por su cuenta y costo en el lugar de uso de LOS EQUIPOS, con el personal técnico necesario. Si la reparación de LOS EQUIPOS tiene como causa un evento imputable a EL ARRENDATARIO debidamente acredito, el costo de tal reparación y de los repuestos, será de cargo de EL ARRENDATARIO.

8.4 De no ser posible la reparación de LOS EQUIPOS en el plazo fijado para dicho fin en el numeral precedente, EL ARRENDATARIO podrá requerir a EL ARRENDADOR que reemplace, bajo su propio costo y responsabilidad, LOS EQUIPOS con otros de similares características, de conformidad con el procedimiento establecido en el numeral 12.2 de la Parte II del Contrato; caso contrario, EL ARRENDATARIO podrá resolver, de pleno derecho, el Contrato, libre de cualquier responsabilidad y de cualquier pago por cualquier concepto.

8.5 EL ARRENDATARIO, a través de sus representantes, podrá efectuar inspecciones, controles y supervisiones a los EQUIPOS para verificar su correcto funcionamiento, sin que sea necesario un aviso previo. Sin perjuicio de lo anterior, EL ARRENDADOR será el único responsable por el correcto funcionamiento de los EQUIPOS, exista o no supervisión de EL ARRENDATARIO. Las inspecciones, controles y supervisiones no liberan al ARRENDADOR de sus responsabilidades y obligaciones.

NOVENA: SEGUROS

9.1 EL ARRENDADOR se obliga a contratar a su costo y mantener vigentes durante la vigencia del Contrato, las siguientes pólizas de seguro: i) Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) con coberturas de pensiones y salud, para todos sus trabajadores asignados o destacados al Contrato, de acuerdo a las normas vigentes; ii) Seguro de Responsabilidad Civil General por el monto especificado en la PARTE I del Contrato, que incluya como mínimo la cláusula de Responsabilidad Civil Patronal y cubra tanto daños a terceros como a sus bienes; iii) TREC por el monto especificado en la PARTE I del Contrato, para cubrir LOS EQUIPOS, con las coberturas de colisión, vuelco, inundación, derrumbes, riesgos sísmicos, traslado por sus propios medios, huelga, conmoción civil y terrorismo.

Sin perjuicio de lo anterior, podrán solicitarse otras Pólizas, de acuerdo a lo previsto en la cláusula DECIMA de la PARTE I del Contrato.

9.2 Copia de las pólizas de seguro deberán ser entregadas a EL ARRENDATARIO dentro de los tres (3) días de suscrito el Contrato, así como copia del comprobante de pago de las primas y copia del documento que acredite la activación de las pólizas.

9.3 Si EL ARRENDADOR no cumple con contratar y presentar las pólizas de seguro a satisfacción de EL ARRENDATARIO, entonces éste, con cargo a las valorizaciones de EL ARRENDADOR, las podrá tomar en su nombre, en este caso los deducibles (franquicias) serán de cargo de EL ARRENDADOR.

9.4 El pago de los deducibles (franquicia) en caso de siniestros cubiertos por las pólizas, será de cargo de EL ARRENDATARIO, a menos que la causa del siniestro le sea imputable a EL ARRENDADOR o derive de causas inherentes a LOS EQUIPOS.

9.5 Sin perjuicio de lo establecido en el numeral 9.3 de la presente cláusula, EL ARRENDATARIO no asumirá, gasto, costo o pago de suma alguna bajo cualquier título derivado de siniestros de LOS EQUIPOS que debieron estar bajo la cobertura de los seguros a los que se refiere la presente cláusula o que no estén cubiertos por dichas pólizas o que tengan cobertura insuficiente.

DECIMA: PERSONAL DEL ARRENDADOR

10.1 Entre los trabajadores de EL ARRENDADOR y EL ARRENDATARIO no existe vínculo laboral o contractual alguno, siendo EL ARRENDADOR el único responsable por las obligaciones de índole laboral o de cualquier otra clase que se genere respecto de ellos, asumiendo, en consecuencia, en forma exclusiva todas y cada una de las obligaciones que la legislación laboral vigente en el Perú establece. EL ARRENDADOR deberá mantener al día el pago de sus trabajadores asignados al cumplimiento del Contrato, abonando íntegramente las remuneraciones pactadas en las condiciones y plazos vigentes, responsabilizándose expresamente a toda obligación directa o indirecta respecto del mismo personal tales como AFP, ONP, ESSALUD, etc.

10.2 EL ARRENDADOR se obliga, a comunicar por escrito a EL ARRENDATARIO la relación de sus trabajadores contratados para la ejecución del Contrato que sean desplazados al lugar de uso de LOS EQUIPOS, esta comunicación deberá cumplir con la legislación vigente y deberá ser permanentemente actualizada a fines de cada mes de vigencia del Contrato o cada vez que ocurra un cambio en dicho personal.

DECIMA PRIMERA: RESOLUCION DEL CONTRATO

11.1 Este Contrato podrá ser resuelto por acuerdo escrito de ambas partes.

11.2 De conformidad con el Art. 1430° del Código Civil, EL ARRENDATARIO podrá resolver de pleno derecho el Contrato en caso que EL ARRENDADOR incumpliera con cualquiera de sus obligaciones establecidas en la Cláusula Segunda, numeral 4.5 y 4.9 de la Cláusula Cuarta, numeral 6.3 y 6.4 de la Cláusula Sexta, numeral 8.4 de la Cláusula Octava, Novena, Décima y Décimo Segunda de la Parte II del Contrato, bastando para ello que se envíe comunicación escrita dando por resuelto el contrato.

11.3 Sin perjuicio de lo establecido en el numeral 11.2 precedente, EL ARRENDATARIO podrá dar por resuelto de pleno derecho el Contrato ante el incumplimiento de EL ARRENDADOR de cualquiera de sus obligaciones establecidas en este contrato, si es que ante el requerimiento de EL ARRENDATARIO EL ARRENDADOR no procediese a subsanar el incumplimiento en un plazo a ser fijado por EL ARRENDATARIO dependiendo de la naturaleza de la obligación.

11.4 EL ARRENDADOR podrá resolver este contrato, mediante un aviso escrito cursado a EL ARRENDATARIO con una anticipación no menor de 15 días calendario a la fecha señalada de resolución, en caso que EL ARRENDATARIO no cumpla con efectuar el pago de 06 meses de renta en forma consecutiva.

DECIMA SEGUNDA: DISPONIBILIDAD DE LOS EQUIPOS Y SOLICITUD DE REEMPLAZO - PENALIDAD

12.1 EL ARRENDADOR se obliga a que cada uno de LOS EQUIPOS tengan durante la vigencia del Contrato como mínimo la disponibilidad de uso mensual prevista en la cláusula DECIMA PRIMERA de la PARTE I del Contrato, respecto del tiempo previsto de uso. El "*tiempo previsto de uso*" es el pactado en el numeral 5.1 de la cláusula QUINTA de la PARTE I del Contrato. En caso que EL ARRENDADOR no alcance el porcentaje de disponibilidad pactado, deberá pagar a EL ARRENDATARIO como consecuencia de su incumplimiento la penalidad establecida en la cláusula DECIMA PRIMERA de la PARTE I del Contrato, por cada hora o día (o fracciones de estas) de falta de disponibilidad de LOS EQUIPOS fuera del porcentaje pactado así como pagar las multas y/o penalidades que pudiese imponer EL CLIENTE a EL ARRENDATARIO como consecuencia directa del incumplimiento de EL ARRENDADOR y los daños y perjuicios causados y sufridos por EL ARRENDATARIO.

12.2 EL ARRENDATARIO podrá solicitar el reemplazo de cualquiera de LOS EQUIPOS, por otros de similares características, si es que éstos presentan fallas de orden mecánico o de cualquier otro tipo, que interfiera su normal uso; la sustitución se realizará sin costo alguno de cargo de EL ARRENDATARIO. EL ARRENDADOR atenderá dicha solicitud como máximo dentro de cinco (5) días calendarios, en función a su disponibilidad de equipos y dando prioridad a la solicitud

ADMINISTRACIÓN V°B° GLOBAL SIC S.A.C.

GYM S.A.
ENRIQUE LAZO CANEPA
ADMINISTRADOR

GLOBAL SIC S.A.C.
Javier Galipienzo Morales
GERENTE GENERAL

de EL ARRENDATARIO, siendo de cargo de EL ARRENDADOR la diferencia de tarifa y los costos de movilización y desmovilización de LOS EQUIPOS que tuviese que contratar EL ARRENDATARIO de otros terceros, si es que EL ARRENDADOR no cumple con la sustitución de equipo requerida por EL ARRENDATARIO, sin perjuicio de la aplicación de la penalidad referida en el numeral precedente.

DECIMA TERCERA: DATOS PERSONALES

De conformidad con la Ley N° 29733, Ley de Protección de Datos Personales, desde la firma del presente Contrato EL ARRENDADOR da expresamente su consentimiento a EL ARRENDATARIO para el tratamiento de los datos personales que por EL ARRENDADOR sean facilitados o que se faciliten a través del presente Contrato, respecto de él o de sus trabajadores con la finalidad de ejecutar el presente Contrato y cumplir sus obligaciones. EL ARRENDADOR acepta que EL ARRENDATARIO puede compartir los referidos datos personales a su Cliente o autoridades competentes que notifiquen oportunamente al respecto, sin que ello le genere algún tipo de responsabilidad.

EL ARRENDADOR declara que todos los datos proporcionados son verdaderos y actualizados y que se le ha informado del uso que EL ARRENDATARIO podrá realizar, debiendo EL ARRENDADOR comunicar inmediatamente por escrito cualquier cambio a EL ARRENDATARIO en cuanto se produzca el cambio.

EL ARRENDADOR declara conocer que tiene expedito los derechos de acceso, rectificación, oposición y cancelación de los datos personales proporcionados a EL ARRENDATARIO, de acuerdo a Ley.

DECIMA CUARTA: COMUNICACIONES MODIFICACION DEL CONTRATO

14.1 Las Partes acuerdan que cualquier comunicación a ser enviada entre ellas con ocasión del presente Contrato deberá ser realizada por escrito, pudiendo ser remitida a las direcciones y personas que figuran en la introducción de la PARTE I del Contrato, o a los representantes designados en el numeral 13.1 con relación a la ejecución del Contrato.

14.2 Cualquier cambio o modificación al Contrato para su validez, deberá constar por escrito y deberá ser suscrita por personas con PODER VIGENTE debidamente acreditado a la otra parte, en consecuencia, no será oponible entre las partes pactos verbales ni comunicaciones unilaterales que no sean incluidas en el Contrato vía adendas.

14.3 La PARTE I y PARTE II de este Contrato, constituyen un acuerdo y entendimiento íntegros y sustituye todas y cualquier otra negociación, propuestas y/o acuerdos previos.

DECIMA QUINTA: LEY APLICABLE

En todo lo no pactado expresamente en el Contrato se aplicarán las normas del Código Civil peruano vigente y la legislación del Perú.

DECIMA SEXTA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS

16.1 Todas las dudas, cuestiones, discrepancias o reclamaciones que puedan surgir en la interpretación, ejecución o cumplimiento de este Contrato, o relacionada con él, directa o indirectamente, se resolverán en primer lugar de forma amistosa en la medida de lo posible, mediante negociación directa de la partes, dentro del plazo de quince (15) días a partir de la fecha en que cualquiera de las partes informe a la otra sobre la existencia de una controversia o desavenencia, a falta de un acuerdo en el plazo de un (1) mes o dentro de la prorroga que se le de al mismo, acordada entre las partes, la controversia se resolverá a través de un procedimiento de Conciliación Extrajudicial tramitado de conformidad con las normas del Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú (en lo sucesivo "el Centro").

16.2 En caso que no hubiese acuerdo conciliatorio, o que hubiese un acuerdo conciliatorio parcial, las partes acuerdan resolver sus discrepancias a través de un arbitraje de derecho, a realizarse conforme al Reglamento de Arbitraje del Centro.

16.3 El Tribunal Arbitral estará integrado por tres (3) miembros. Cada parte designará a un árbitro y el tercero será designado por acuerdo de los dos árbitros designados por las partes, quien a su vez se desempeñará como Presidente del Tribunal Arbitral. Si los dos (2) árbitros no llegasen a un acuerdo sobre el nombramiento del tercer árbitro dentro de los diez (10) días naturales siguientes a la fecha del nombramiento del segundo árbitro, el tercer árbitro será designado por el Centro, a pedido de cualquiera de las partes. Si una de las partes no designase el árbitro que le corresponde dentro del plazo de diez (10) días naturales contados a partir del pedido de nombramiento, se considerará que ha renunciado a su derecho y el árbitro será designado por el Centro.

16.4 Las partes acuerdan que el laudo que emita el Tribunal Arbitral será definitivo e inapelable. En consecuencia, las partes renuncian a los recursos de apelación, casación o cualquier otro recurso impugnatorio contra el laudo arbitral declarando que éste será obligatorio, definitivo y de ejecución inmediata e inapelable.

16.5 Sin perjuicio de lo anterior, en caso sea necesaria la participación de la jurisdicción ordinaria con motivo de la ejecución del laudo arbitral que se expida y/o con motivo de brindar el apoyo que la ley arbitral vigente establezca, las partes acuerdan otorgar competencia a los jueces y juzgados de Lima Cercado.

16.6 Sin perjuicio de lo anterior, en caso lo decida EL ARRENDATARIO podrá llevar la controversia a la competencia y jurisdicción de los Jueces y tribunales del Distrito Judicial de Lima, con renuncia expresa de la otra Parte al fuero que pudiera corresponderle.

DÉCIMO SEPTIMA: CUMPLIMIENTO DE LEYES Y POLÍTICAS ANTICORRUPCION DEL GRUPO GRAÑA Y MONTERO

17.1 Graña y Montero S.A.A., del cual forma parte **EL ARRENDADOR** (en adelante "**Grupo Graña y Montero**") actúan de manera ética y profesional, cumpliendo de manera estricta con las Leyes Anticorrupción[1] que le resultan aplicables, tanto en el país, como en el extranjero. Por lo tanto, prohíbe expresamente que cualquier compañía con la que se relacione, ofrezca, realice pagos ilegales o entregue Algo de Valor[2] a Funcionarios Públicos[3], Personas de Interés[4] o terceros involucrados[5], con la finalidad de obtener o conservar

---

[1] ***Leyes Anticorrupción***: Ley N° 27693 y sus modificaciones; Resolución SBS N° 486-2008 y su modificatoria; D.L. N° 1249; Leyes que regulan la responsabilidad administrativa de las personas jurídicas por delitos de corrupción (Ley N° 30424 y sus modificaciones), así como las disposiciones de la Ley de Prácticas Corruptas en el Extranjero de los Estados Unidos de Norteamérica conocida como "FCPA".

[2] "***Algo de valor***" incluye, pero no se limita a dinero (efectivo, descuentos, créditos), servicios (médicos, educación u otros), regalos (Joyas, autos, ropa, arte, equipos, tratamientos, etc.), viajes (boletos de avión, hoteles, etc.), donaciones benéficas, entre otros.

[3] "**Funcionario Público**" significa: (1) Cualquier persona que ocupe un cargo oficial, como empleado (a tiempo completo o parcial), funcionario o director, con cualquier gobierno, agencia, departamento o instrumento de la misma, incluyendo una empresa propiedad del estado o controlada por el estado (2) Miembros de las Fuerzas Armadas; (3) Funcionarios de organizaciones internacionales públicas como las Naciones Unidas, el Fondo Monetario Internacional, u otras similares; (4) cualquier persona que "desempeñe una función oficial", como una delegación de autoridad del gobierno para desempeñar funciones oficiales, incluida una asignación específica del proyecto.

[4] "***Persona de Interés***" significa: (a) un funcionario público como se define líneas arriba; (b) un partido político, un funcionario de un partido político (incluyendo miembros de consejo consultivo o consejo ejecutivo de un partido político) o un candidato a un cargo político; (c) un miembro de familia inmediata, como un padre, cónyuge, hermano o hijo de una persona en la categoría (a) o (b).

[5] "***Terceros involucrados***": Accionistas, directores, ejecutivos, afiliados, agentes, representantes, empleados, consultores, intermediarios, contratistas, socios comerciales y demás personas que actúen en nombre de una empresa para la ejecución del presente contrato.

ADMINISTRACIÓN V°B° GLOBAL SIC S.A.C

GYM S.A.
JUAN ENRIQUE LAZO CANEPA
ADMINISTRADOR

GLOBALSIC S.A.C.
Javier Galipienzo Morales
GERENTE GENERAL

para sí o para el Grupo Graña y Montero, negocios, operaciones comerciales, licencias, permisos u otras ventajas inapropiadas.

17.2 **EL ARRENDATARIO** declara conocer, entender y cumplir, en lo que le sea aplicable, la Carta Ética, Código de Conducta y Política Anticorrupción del Grupo Graña y Montero, documentos que se actualizan periódicamente y se encuentran disponibles en la página web http://www.granaymontero.com.pe/sostenibilidad.aspx

17.3 Sobre la base de lo anterior, **EL ARRENDATARIO** certifica y garantiza que todas las actividades a ser desarrolladas en virtud del presente Contrato serán realizadas en estricto cumplimiento de las Leyes Anticorrupción y las políticas internas del Grupo Graña y Montero en esta materia. Asimismo, **EL ARRENDATARIO** se compromete a actuar de manera diligente para asegurar que sus Terceros Involucrados conozcan y cumplan con las leyes señaladas en esta cláusula, realizando "verificaciones Anticorrupción" preventivas, manteniendo los registros que considere apropiados e informando al Grupo Graña y Montero cuando este lo requiera, durante el plazo del Contrato.

17.4 **EL ARRENDATARIO** se compromete a que, si en cualquier momento, toma conocimiento o tiene razones para sospechar de una potencial oferta, promesa o autorización de pago indebido con el propósito de obtener o retener un negocio o una ventaja comercial inapropiada, informará inmediatamente a EL ARRENDADOR por escrito.

17.5 **EL ARRENDATARIO** declara conocer que las Leyes Anticorrupción implican que todas las operaciones y transacciones comerciales se contabilicen y registren correctamente. En este sentido, **EL ARRENDATARIO** se compromete a brindar a EL ARRENDADOR toda la información que pueda requerir y a permitirle realizar inspecciones contables preventivas, a efectos de examinar sus libros, cuentas y registros contables, así como responder sobre las operaciones y actividades relacionadas a la ejecución del presente Contrato.

17.6 Queda expresamente establecido que EL ARRENDADOR podrá resolver este Contrato si considera de buena fe que **EL ARRENDATARIO** ha violado, pretende violar, o ha ocasionado una violación a las Leyes Anticorrupción o a cualquier obligación contenida en la presente cláusula. En el supuesto de resolución, al amparo de lo dispuesto en esta cláusula, EL ARRENDADOR tendrá el derecho de suspender las obligaciones a su cargo con relación a este Contrato, a su discreción, y no será responsable de reclamaciones por daños y perjuicios o pérdidas relacionadas con el incumplimiento por parte de **EL ARRENDATARIO** de las Leyes Anticorrupción. En tales supuestos **EL ARRENDATARIO** deberá reparar y mantener indemne en todo momento a **EL** ARRENDADOR, así como al Grupo Graña y Montero, sus accionistas, directores, ejecutivos, afiliados, y empresas vinculadas ante cualquier reclamación, daño o pérdida.

DÉCIMO OCTAVA: CONFIDENCIALIDAD

15.1 EL ARRENDADOR, así como sus funcionarios, empleados y servidores, si los tuviera, se comprometen a mantener la mayor confidencialidad sobre cualquier información que puedan recibir con relación a la ejecución del presente CONTRATO.

15.2 La obligación de confidencialidad que por el presente instrumento asume EL ARRENDADOR se mantendrá vigente incluso después del vencimiento del presente Contrato o de su resolución, en tanto la información a la que pudiera haber accedido mantenga, a criterio de EL ARRENDATARIO, su carácter confidencial.

15.3 Asimismo, cualquier información que se hubiese obtenido con ocasión de la ejecución del presente Contrato, de manera directa o indirecta, relacionada con EL ARRENDATARIO, sus afiliadas, subsidiarias o empresas relacionadas o asociadas, accionistas, socios y accionistas o socios de sus afiliadas, subsidiarias y empresas relacionadas o asociadas, sus clientes y los clientes de las empresas antes mencionadas, califican como información confidencial.

ADMINISTRACION V°B° GLOBAL SIC S.A.C

DÉCIMO NOVENA: SUBCONTRATACION Y CESION DE POSICION CONTRACTUAL

19.1 Las Partes acuerdan que los EQUIPOS materia del presente Contrato no podrán ser subcontratados sin la previa autorización expresa y por escrito de la otra Parte.

19.2 De la misma manera, cualquiera de las Partes sólo podrá ceder su posición contractual a un tercero previa autorización expresa y por escrito de la otra Parte, salvo se trate de la cesión de posición contractual o subcontratación de EL ARRENDATARIO a favor de cualquiera de sus empresas vinculadas o Consorcio que integre, en cuyo caso cuenta en este acto con autorización expresa de EL ARRENDADOR para dicha cesión o subcontratación.

VIGESIMA: RELACION JURIDICA

EL ARRENDADOR no podrá alegar bajo ningún supuesto una situación de incumplimiento de parte de EL ARRENDATARIO y mucho menos podrá suspender y/o condicionar el cumplimiento de sus obligaciones derivadas y/o vinculadas con el presente Contrato, en virtud de otros contratos celebrados por EL ARRENDADOR con EL ARRENDATARIO o con sus empresas vinculadas o consorcios del que sea parte EL ARRENDATARIO, indistintamente de que dichos contratos hayan sido celebrados para efectos de la ejecución de LA OBRA o para algún otro proyecto, puesto que se tratan de relaciones jurídicas obligacionales distintas.

VIGESIMA PRIMERA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR

Un evento constituirá Caso Fortuito o de Fuerza Mayor si se enmarca en la definición prevista en la Legislación vigente. La parte afectada por el evento de Caso Fortuito o de Fuerza Mayor, deberá notificar por escrito a la otra en un plazo de cinco (5) días calendario del inicio de la ocurrencia de tal evento, sustentando la ocurrencia del evento, y tomará todas las medidas razonables para minimizar todos los efectos generados durante su ocurrencia. La ocurrencia de un evento de Caso Fortuito o de Fuerza Mayor no genera el derecho al reclamo ni reconocimiento de ningún pago, compensación o indemnización por parte de la Parte afectada por el mismo, renunciando a la interposición de cualquier reclamo o pretensión al respecto.

Firmado por duplicado por las Partes en señal de conformidad, en el lugar y fecha de suscripción de la Parte I del Contrato.

GYM S.A.
JUAN ENRIQUE LAZO CANEPA
ADMINISTRADOR
EL ARRENDATARIO

GyM
Marco La Barrera de Lama
GERENTE DE PROYECTO
OBRA 1869
EL ARRENDATARIO

GLOBAL SIC S.A.C
Javier Galipienzo Morales
GERENTE GENERAL
EL ARRENDADOR

PROPUESTA ECONOMICA

CLIENTE:			
		GLOBALSIC SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C RUC: 20555591714 Dirección: Calle Porta N° 170 – Of. 1001 Mirafiores - Lima Tlf. (01) 657-7749 (01) 949 997	
ATENCION: Henry Lavilla Ruiz Email: henry.lavilla@gym.com.pe +51 944 478 917	Tlf:	REV. 1	Nº PRESUPUESTO GS-049-19A
		FECHA 11/04/2019	

ADMINISTRACIÓN V°B° GLOBAL SIC S.A.C

SERVICIO: SERVICIO DE ALQUILER DE EQUIPOS DE TOPOGRAFIA

PROYECTO: EPC – TALARA : 1869 -EPC Planta Hidrógeno UA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	PRECIO UNIT./MES	COSTO TOTAL
1	NIVEL AUTOMATICO LEICA NA 724	1	S/ 500.00	S/ 500.00
	Estuche	1		
	Tripode de Aluminio	1		
	Mira Telescopica	1		
	Seguro Contra Robo	1	S/ 30.00	S/ 30.00
	ANEXO. 1 El equipo cuenta con certificado de calibracion.			
	ANEXO 2. FORMA DE PAGO Pago a 30 días de presentada la factura.			
			COSTO DIRECTO	S/ 530.00
			IMPUESTO IGV 18%	S/ 95.40
			TOTAL PRESUPUESTO	S/ 625.40
	CONFORME CLIENTE:			

Ing. Javier Galipienzo Morales
Gerente General
Ingeniero Técnico en Topografía.
Grado en Ingeniería en Geomática y Topografía
Email:jgalipienzo@globalsic.com
Cel.: +51 949 997 704

GLOBALSIC S.A.C.
Javier Galipienzo Morales
GERENTE GENERAL



comercial@globalsic.com

Toda el contenido de este documento es propiedad de GLOBAL SIC y debe ser tratado confidencialmente. Este documento es confiado a quien lo recibe solamente para su información y orientación. No puede ser copiado, reproducido, leído por terceros, ni usado para otro propósito que el indicado sin la aprobación escrita de GLOBAL SIC.

PROPUESTA ECONOMICA

CLIENTE: GyM	Global SIC — GLOBALSIC SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C RUC: 20555591714 Dirección: Calle Porta N° 170 – Of. 1001 Miraflores - Lima Tlf. (01) 657-7749 (01) 949 997		
ATENCION: Henry Lavilla Ruiz Email: henry.lavilla@gym.com.pe Tlf: +51 944 478 917	**REV.** 1	**Nº PRESUPUESTO** GS-049-19B	**FECHA** 11/04/2019

ADMINISTRACION V°B° GLOBAL SIC S.A.C

SERVICIO: SERVICIO DE ALQUILER DE EQUIPOS DE TOPOGRAFIA

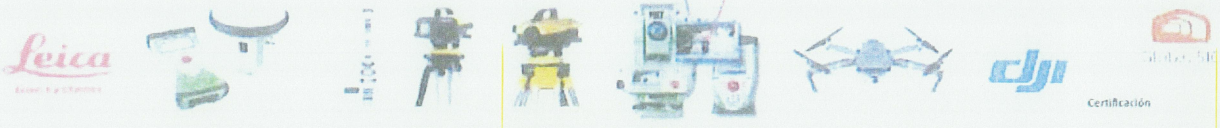
PROYECTO: EPC – TALARA : 1869 -EPC Planta Hidrógeno UA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	PRECIO UNIT./MES	COSTO TOTAL
1	**ESTACION TOTAL MARCA LEICA TS06 2 SEG.**	1	S/ 2,900.00	S/ 2,900.00
	Bateria Recargable	1		
	Cargador de Bateria	1		
	Estuche	1		
	Tripode de Madera	1		
	Prisma Marca Leica con estuche	1		
	Miniprisma Marca Leica con estuche	1		
	Baston de 2.6m con estuche	1		
2	Seguro Contra Robo	1	S/ 190.00	S/ 190.00
	ANEXO. 1 El equipo cuenta con certificado de calibracion.			
	ANEXO 2. FORMA DE PAGO Pago a 30 días de presentada la factura.			
			COSTO DIRECTO	S/ 3,090.00
			IMPUESTO IGV 18%	S/ 556.20
			TOTAL PRESUPUESTO	S/ 3,646.20
	CONFORME CLIENTE:			

Ing. Javier Galipienzo Morales
Gerente General
Ingeniero Técnico en Topografía.
Grado en Ingeniería en Geomática y Topografía
Email:jgalipienzo@globalsic.com
Cel.: +51 949 997 704

GLOBALSIC S.A.C.
Javier Galipienzo Morales
GERENTE GENERAL

SGS



comercial@globalsic.com

Todo el contenido de este documento es propiedad de GLOBAL SIC y debe ser tratado confidencialmente. Este documento es confiado a quien lo recibe solamente para su información y orientación. No puede ser copiado, reproducido, leído por terceros, ni usado para otro propósito que el indicado sin la aprobación escrita de GLOBAL SIC.